ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



STAN III-5				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hodnik	7,20	1	7.20
2	Ostava	1,01	1	1.01
3	Kuh.+blag.+dnevni	24,56	1	24.56
4	Soba	12,70	1	12.70
5	Kupaonica	5,20	1	5.20
6	WC	1,91	1	1.91
	STAN III-5 zatvoreno neto:	52.58		52.58
7	Terasa	5,77	0,50	2.89
	STAN III-5 ukupno neto:	58.35		55.47







Koda :	14362
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	58.35 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 196.920 €

Prodaja apartmajev v novem projektu v gradnji, Pula!

Nova stanovanjska enota v gradnji, ki se nahaja v neposredni bližini centra mesta.

Objekt v 4 etažah (klet + 3 etaže) bo imel dvigalo, garažna mesta v kleti, ter zunanja parkirna mesta okoli samega objekta.

Stanovanje III-5 se nahaja v 2. nadstropju stavbe, skupne kvadrature 58.35 m2 (neto 55.47 m2) in obsega: hodnik, kuhinjo, dnevno sobo in jedilnico, shrambo, 1 spalnico, kopalnico, WC in teraso. Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimatskimi napravami Mitsubishi in talnim gretjem.

K stanovanju se dodatno dokupi parkirno mesto, obstaja pa tudi možnost nakupa shrambe v kleti objekta.

Zaključek del na izgradnji tega projekta je predviden v 6. mesecu 2025.

Opomba: Kupec ne plača davka na promet nepremičnin.

Za več informacij se obrnite na