ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14409
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	108.19 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 386.500 €

Prodajamo vrhunski stan na 1. nadstropju z veliko teraso, s katere se odpira lep pogled na morje. Stan sestavljajo predsoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici in en WC.

Stanu pripada veliko shrambo/tehnična soba v kleti ter 2 parkirna mesta na dvorišču stavbe.
Stan se prodaja popolnoma opremljen, kot je razvidno na slikah.
Stan je opremljen s talnim ogrevanjem po celotnem stanovanju, fan coili za ogrevanje/hlađenje, komarniki na vseh oknih, na terasi pa je jacuzzi.
Takoj vseljiv.
Stan se nahaja v manjši stavbi s skupno 4 stanovanji, stavba ima uporabno dovoljenje in je etažirana.
Stavba ima tudi skupno zeleno površino, kjer lahko bodoči stanovalci po dogovoru uredijo vrt ali otroško igrišče.