ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14414
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	320 m2
Velikost parcele :	615 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	150 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 1.150.000 €

Prodajemo novo moderno in kakovostno zgrajeno vilo, oddaljeno le 150 m od morja!

Prizemlje hiše obsega impresiven open space dnevni prostor, ki je odprt do najvišje točke hiše, dopolnjen z velikimi steklenimi stenami za obilico dnevne svetlobe, ter kuhinjo, jedilnico, tehnično sobo, stranišče in spalnico z lastno kopalnico.

V nadstropju hiše se nahajajo tri spalnice, vsaka z lastno kopalnico.

Celotna hiša ima talno ogrevanje, Daikin klimatske naprave, italijansko keramiko, v spalnicah pa parket.

Strešna terasa velikosti 120 m2 z izvedenimi inštalacijami za masažno kad in poletno kuhinjo.

Hiša ima pogled na morje s strešne terase.

Veliko parkirišče za štiri avtomobile.

Za več informacij smo vam na voljo