

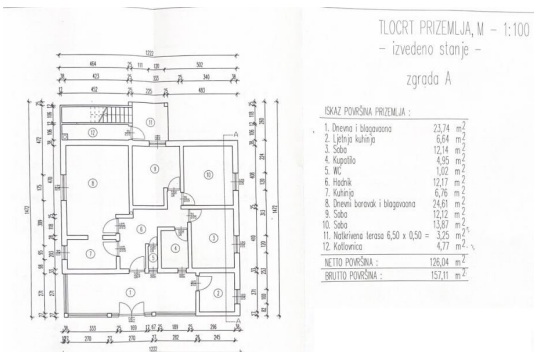
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14421
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	300 m2
Velikost parcele :	1000 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število sob :	5
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1990

Cena : 917.000 €

V mirnem in zelenem okolju v bližini Poreča se nahaja ta kakovostna nepremičnina, ki popolnoma združuje zasebnost, udobje in izjemen turistični potencial.

Na prostornem zemljišču velikosti 1.000 m², obdanim z oljkami in sadnim drevjem, se nahaja kompleks, ki nudi avtentično mediteransko vzdušje in popoln mir.

Glavna hiša (160 m²):

3 spalnice

Prostorna dnevna soba

Kopalnica + ločen WC

Pokrita terasa z izhodom na veliko zunanjo teraso

Zunanji kamin in poletna kuhinja

Apartmaji (nadstropje):

2 ločeni stanovanjski enoti

Vsaka z 1 spalnico in dnevno sobo

Balkon s pogledom na morje

Zemljišče (1.000 m²):

Bazen (8 x 4 m)

Oljke in sadno drevje

Veliko dvorišče, ki zagotavlja zasebnost

Dodatni objekti:

Bungalow (90 m², registriran) - možnost preureditve v dodatni apartma

Shramba + vinska klet (80 m²)

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Zahvaljujoč več stanovanjem, velikemu zemljišču in odlični lokaciji v bližini morja in Poreča, ta nepremičnina ponuja velik potencial za nadaljnji razvoj in ustvarjanje turističnega prihodka.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: