

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Koda :</b>                    | 14439     |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula      |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 117.95 m2 |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m2   |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2         |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3         |
| <b>Število spalnic :</b>         | 3         |
| <b>Število sob :</b>             | 3         |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2         |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da        |
| <b>Klima :</b>                   | Da        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+        |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2025      |

Cena : 364.500 €

Prodajamo stan v novem stanovanjskem kompleksu s 6 manjšimi, modernimi stanovanjskimi zgradbami.

Stan S4, površine 117,95 m2 (neto površina 109,04 m2), se nahaja v 2. nadstropju in zadnjem nadstropju zgradbe 5.

Stan sestavljajo hodnik + garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici, pokrita loža in 2 pokrita balkona.

Stanu pripada shrambe in parkirno mesto, ki se dodatno obračunata.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: