

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14445
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	170 m2
Velikost parcele :	440 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 550.000 €



V bližini Medulina!

Ponujamo duplex hišo z bazenom.

Na parceli velikosti 440 m2 se nahaja hiša, sestavljena iz pritličja in nadstropja. Začrtan bazen in letna kuhinja.

Pritličje obsega kopalnico/utility, predsobo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso, kjer se nahaja letna kuhinja in bazen.

Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje hiše, kjer so tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, dve pa imata tudi teraso.

Hiša je v celoti opremljena.

Klimatska naprava v vsaki sobi. Talno ogrevanje s toplotno črpalko po celotni hiši.

Bazen narisan 26 m2.

Asfaltirano parkirišče.

