ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









STAN S13				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	hodnik + garderoba	5,39	1	5.39
2	kupaonica	6,52	1	6.52
3	spavaća soba	12,98	1	12.98
4	spavaća soba	11,39	1	11.39
5	kuhinja+db+blag.	23,14	1	23.14
	S13 zatvoreno neto:	59.42		59.42
6	loda	10,00	0,75	7.50
	S13 sveukupno neto:	69.42		66.92

Koda :	14448
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	61.92 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	100 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	6
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 418.000 €

Na prodajo je stanovanje v modernem stanovanjskem in poslovnem kompleksu, ki obsega 106 premium apartmajev, 388 parkirnih mest v garažah ter poslovne prostore. Kompleks ima dve podzemni in tri nadzemne etaže z galerijami, odlikuje pa ga visoka kakovost gradnje in sodoben dizajn.

Stanovanje S13 se nahaja v prvem nadstropju in obsega hodnik z garderobo, kopalnico, dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter loggio.

Stanovanje se predaja po sistemu „ključ v roke“ – popolnoma dokončano in pripravljeno za vselitev. V ceno je vključena celotna kopalniška in sanitarna oprema, talne obloge (keramika ali laminatni parket), vtičnice, stikala ter pobarvani zidovi in stropi v beli barvi.

Opomba: Stanovanju pripada garažno parkirno mesto in shramba, ki se dodatno zaračunata.

Za vse dodatne informacije in ogled stanovanja, prosimo, kontaktirajte: