

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14460
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	190 m2
Velikost parcele :	511 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 586.000 €

Prodamo hišo v gradnji, s pogledom na morje v Pomeru. Površina hiše je 190 m2, sestavljena je iz 2 etaž (pritličje + nadstropje). Hiša je v pritličju (površina 88,99 m2, neto 75,01 m2) sestavljena iz: predsobe, dnevnice, kuhinje, jedilnice, WC-ja, shrambe in pokrite terase.

Prvo nadstropje (površina 100,86 m2, neto 95,03 m2) obsega: hodnik, 3 spalnice, 2 kopalnici in 2 loži.

Bazen s površino 27 m2.

Zagotovljeni so priključki za elektriko, vodo in kanalizacijo.

Oddaljenost od morja je 100 m, od marine 700 m, od javne plaže 1 km.

Opomba: Obstaja možnost nakupa zemljišča s projektom, vključno z vsemi infrastrukturnimi priključki (elektrika, voda in kanalizacija) ter komunalnimi prispevki.

Za dodatne informacije se obrnite na: