

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14465
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	480 m ²
Velikost parcele :	992 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	7
Število sob :	7
Število kopalnic :	5
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2008

Cena :	1.499.000 €
---------------	--------------------

Na prodajo je prostorna hiša s skupno 5 stanovanji, bazenom, garažo, vrtom in dodatnimi vsebinami, ki se nahaja v mirnem delu Poreča, le 6 km od morja in 8 km od središča Poreča.

Skupna bivalna površina: 365,66 m²

Garaža + shrambe: 31,95 m²

Zemljišče: 992 m²

Stanovanjske enote: 2 stanovanja + 3 apartmaji

Razpored:

PRIZKOVJE:

Stanovanje (136,23 m²) – hodnik, shramba, velika dnevna soba s kaminom, jedilnica, kuhinja, kopalnica, 2 spalnici (ena z lastno kopalnico), pokrita terasa.

Apartma – dnevna soba s kuhinjo, spalnica, kopalnica, pokrita terasa.

NADSTROPJE:

Stanovanje (74,06 m²) – dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica, pokrita terasa.

Dva apartmaja – vsak z dnevno sobo in kuhinjo, spalnico, kopalnico in pokrito teraso.

Zunanost:

Bazen s sončno teraso.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Vrt površine 695 m².

Poletna kuhinja z ročno izdelanim kaminom.

Samostojna garaža in več parkirnih mest.

Tehnične značilnosti:

Centralno ogrevanje na kurilno olje.

Sončni paneli za toplo vodo.

Klimatske naprave v vseh enotah.

Internet, telefon, mestni vodovod in kanalizacija.

Asfaltiran dostop.

Blizu vsebin:

Trgovina, vrtec, igrišče, pošta – v neposredni bližini.

Razdalja od morja: 6.200 m.

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje, turistično oddajo ali naložbo.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: