

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Koda :</b>                    | 14469     |
| <b>Lokacija :</b>                | Brtonigla |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 160 m2    |
| <b>Velikost parcele :</b>        | 300 m2    |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m2   |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2         |
| <b>Število spalnic :</b>         | 4         |
| <b>Število sob :</b>             | 4         |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2         |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da        |
| <b>Garaža :</b>                  | Da        |
| <b>Klet :</b>                    | Da        |
| <b>Klima :</b>                   | Da        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | C         |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 1990      |

**Cena :** 200.000 €

Prodajemo istarsko kameno hišo v Brtonigli, ki ima površino 160 m2 in zemljišče 300 m2.

Hiša je delno opremljena in renovirana leta 2022.

V pritličju se nahajajo dnevna soba s kuhinjo, ena soba, kopalnica in garaža.

V nadstropju so tri sobe, kopalnica in pokrita terasa.

Sistem ogrevanja: Kotlovnica na kurilno olje klima.

Za več informacij smo na voljo: