ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14476
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	260 m2
Velikost parcele :	570 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	900 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	6
Število sob :	6
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	514.000 €

V mirni coni Ližnjana, le nekaj minut hoje od plaž, se nahaja ta prostorna nepremičnina, ki združuje udobje, zasebnost in sodoben življenjski slog.

Hiša s površino 260 m2 obsega šest udobnih spalnic, ki so polne naravne svetlobe, dnevno sobo, popolnoma opremljeno kuhinjo ter dve kopalnici, opremljeni z bidejem in prho. Notranja razporeditev je zasnovana tako, da nudi visoko raven praktičnosti in udobja za vsakodnevno bivanje ali turistične namene.

Zunanji del vključuje urejen mediteranski vrt, prostoren bazen, sončno teraso in teraso, kar omogoča popolno zasebnost in uživanje na prostem skozi celo sezono.

Približno 900 m od urejenih obalnih plaž, medtem ko se zgodovinski puljski amfiteater nahaja približno 12 km od nepremičnine.

Ta hiša predstavlja odlično izbiro za družinsko življenje, pa tudi kot resna naložba v turistično oddajanje.