ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14487
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	350 m2
Velikost parcele :	848 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 824.000 €

Na mirni lokaciji v samem centru Ližnjana se prodaja družinska hiša neto površine 350 m², ki se nahaja na gradbeni parceli velikosti 848 m².

Hiša je razdeljena na tri stanovanjske enote, od katerih je ena nedokončana in ponuja možnost preureditve v wellness cona, apartma ali poslovni prostor. Zaradi svoje velikosti in razporeditve je idealna za večgeneracijsko bivanje, najem ali kombinacijo zasebne in poslovne uporabe.

Prostrano dvorišče ponuja dovolj prostora za ureditev vrta, bazena ali dodatnih vsebin, medtem ko bližina trgovin, restavracij in morja to nepremičnino dela popolno izbiro za kakovostno življenje ali turistično naložbo.

Za več informacij smo vam na voljo