ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14491
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	123.95 m2
Velikost parcele :	297 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	10 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cena : 695.000 €

Duplex hiša površine 123,65 m², postavljena na atraktivni lokaciji ob morju – samo 10 metrov od obale!
Hiša je sestavljena iz kleti, pritličja in nadstropja.
Centralni vhod v hišo je iz pritličja.
V pritličju se nahajajo vhodni hodnik, kuhinja z jedilnico, 2 spalnici, kopalnica ter velika pokrita terasa. Notranje stopnice vodijo v nadstropje hiše, kjer se nahaja spalnica, kopalnica ter manjši hodnik.

Ta nepremičnina nudi uživanje v miru in lepotah Jadrana, s čudovitim razgledom in neposrednim dostopom do morskih radosti.

Dodatne površine vključujejo shrambo v kleti hiše ter pokrito teraso velikosti 11,93 m² in prostoren vrt velikosti 297 m², 2 parkirni mesti.

Prostornost in zasebnost – idealno za miren življenjski slog, vikend oddih ali kot luksuzna naložba.
Neposredna bližina morja – le nekaj korakov do kristalno čistega Jadrana.
Bližina Umaga – le nekaj minut vožnje do mesta in vseh potrebnih vsebin.
Edinstvena lokacija – postavljena ob obali, hiša nudi čudovite razglede in nepozabne sončne zahode.

Ta hiša je popolna za tiste, ki želijo uživati v miru in naravi, ob morju in vseh prednostih, ki jih prinaša življenje ob obali. Ne glede na to, ali iščete mesto za oddih, stalno prebivališče ali ekskluzivno naložbo, ta hiša je redka priložnost na trgu!

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kontaktirajte nas za dodatne informacije: