ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14503
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	64.66 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 237.937 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 dvoetažnih stanovanjskih zgrad. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od centra Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od centra mesta Pule in tri kilometre od centra naselja Fažana.
Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen z asfaltirane površine, znotraj katere bo vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stan oznake 12D, notranje površine 49,62 m2, se nahaja v 2. nadstropju zgradbe in sestavlja: hodnik, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnica, shrambe in terasa.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih zgradb ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben številčan parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule. Vsakemu parkirnemu mestu je zasnovan prihodnji priključek na elektroenergetsko omrežje z namenom povezave polnilnikov za električna vozila.

Temu stanovanju pripada 1 parkirno mesto in shramba - vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!