

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14506
Lokacija :	Svetvinčenat
Velikost stavbe :	105 m2
Velikost parcele :	244 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 422.300 €

V mirni in idilični vasici nedaleč od Svetvinčenta se prodaja avtentična kamnita hiša s bazenom, ki popolnoma združuje tradicionalni istrski čar in sodoben komfort.

Hiša s površino 105 m² se razteza na 2 etažah. V pritličju se nahajajo dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, WC, terasa ter dvorišče s bazenom velikosti 15 m². Na prvem nadstropju so dve spalnici in kopalnica, medtem ko se v mansardi nahajata še dve spalnici in še ena kopalnica.

V sprednjem dvorišču sta dodatni apartma velikosti 24 m² in konoba velikosti 9 m², kar prinaša dodatno vrednost in fleksibilnost – idealno za goste, oddajanje ali kot prostor za hobije. Skupna površina dvorišča znaša 244 m².

Ta očarljiva nepremičnina se nahaja na mirni in lepi lokaciji, idealni za počitek, življenje ali turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

: