

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14528
Lokacija :	Kanfanar
Velikost stavbe :	90.46 m ²
Velikost parcele :	350 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2023

Cena : 267.000 €

Prodamo stanovanja v objektu, katerega gradnja se je pričela v 9. mesecu 2023. Projekt sestavljata dva povezana objekta s skupno 8 stanovanji, 5 stanovanj v enem in 3 v drugem objektu.

Stavbe se nahajajo v mirnem predelu Kanfanarja, obkrožene z luksuznimi vilami stran od prometnih cest.

Apartma 1 se nahaja v pritličju stavbe s skupno 5 stanovanji, bivalne površine 90.46 m² in je sestavljen iz naslednjih prostorov:

hodnik - 9,69 m²

kopalnica - 5,81 m²

spalnica 1 - 11,70 m²

spalnica 2 - 9,56 m²

WC - 2,04 m²

soba/shramba - 3,14 m²

dnevna soba+kuhinja+jedilnica - 39,82 m²

pokrita terasa - 8,70 m²

vrt - 350 m²

Vsakemu stanovanju bo pripadalo 1 parkirno mesto.

Kakovostna keramika je predvidena v vseh prostorih, razen v spalnicah in predprostoru, kjer bodo položene vrhunske vinilne talne obloge.

Gradnja se je začela v začetku jeseni 2023 in bo predvidoma zaključena konec leta 2024.

Sprejemamo rezervacije!