

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14531
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	175 m ²
Velikost parcele :	107 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 577.000 €

Dvonadstropno stanovanje z bazenom in vrtom! Stanovanje, z neto uporabno površino 130,39 m², se nahaja 3 kilometre od morja. Stanovanje obsega dve etaži: pritličje in prvo nadstropje. V pritličju je hodnik, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, iz katere je izhod na pokrito teraso površine 12,90 m² ter velik prostori vrt in bazen. Nadalje se nahaja ena spalnica z lastno kopalnico, pralnica in stranišče. Stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta hodnik, dve spalnici z lastnima kopalicama in velika nepokrita terasa velikosti 52,49 m². S terase se odpira čudovit pogled na morje. Stanovanje ima bazen velikosti 17,5 m², parkirno mesto in shrambo v velikosti 7,67 m². Vrt je urejen, kultiviran z avtomatskim namakanjem. Odlična lokacija!

Za dodatne informacije kontaktirajte: