

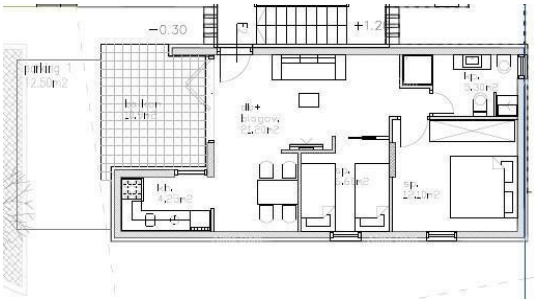
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14537
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	71.73 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2024

Cena : 358.000 €

Na prodajo je nov, moden stan v stavbi F, ki obsega štiri stanovanjske enote.

Apartma se nahaja v drugem nadstropju stavbe in ima skupno obračunsko površino 71,73 m². Stanovanje obsega kuhinjo, dnevno sobo in jedilnico v odprtem konceptu z izhodom na teraso, dve spalnici ter kopalnico. Prostor je funkcionalno razporejen in idealen za bivanje, počitek ali naložbo.

Površine:

-Stanovanjski prostor: 49,45 m²

-Pokrita terasa: 10,90 m² (obračun 50% = 5,45 m²)

-Pokrito parkirno mesto P4: 12,50 m² (obračun 50% = 6,25 m²)

-Shramba (SPR4): 14,10 m² (obračun 75% = 10,58 m²)

Skupna obračunska površina: 71,73 m²

Apartma ima dve parkirni mesti in shrambo, kar dodatno povečuje praktičnost.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: