ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	14578
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	55 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	B

Cena :	250.000 €

Na prodajo je stan površine 55 m² v Puli, nameščen v pritličju manjše stanovanjske zgradbe (dva stanova). Stan je renoviran, klimatiziran in pripravljen za vselitev brez dodatnih vlaganj.

Nepremičnina je razdeljena na dva ločena apartmaja, kar jo dela idealno priložnost za naložbo in turistični najem. Vsak apartma ima lastno kuhinjo z dnevno sobo, spalnico in kopalnico.

Stan je svetel, moderno opremljen in funkcionalno organiziran, dodatno vrednost pa prinašajo klimatske naprave in možnost doseganja dvojnega prihodka od najema.

Odlična nepremičnina za bivanje ali naložbo v turistični najem.

Opomba: cena za vsak stan je 250.000.
Skupna cena za oba stanova je 450.000 evrov.