

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 14579               |
| <b>Lokacija :</b>                | Marčana             |
| <b>Velikost parcele :</b>        | 1856 m <sup>2</sup> |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 5000 m              |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 4500 m              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno         |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>170.000 €</b> |
|---------------|------------------|

Na prodajo je kombinacija stavbnega zemljišča, velikosti 1856 m<sup>2</sup>, in kmetijskega zemljišča, 1120 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v mirnem naselju blizu Marčane. Primerno je za gradnjo družinske hiše, počitniške vile ali investicijskega projekta.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: