ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	14586
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	95 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 523.000 €

V Medulinu, v mirnem delu naselja, se prodaja modereren stan površine 95 m², ki se nahaja v drugem nadstropju stavbe. Stan sestavljajo dve prostorni spalnici, vsaka z lastno kopalnico, dodatna ločena WC-jem ter odprt prostor, ki povezuje dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo.

Velike steklene stene zagotavljajo obilico naravne svetlobe in povezujejo notranjost s prostornim razgledom, kar ustvarja občutek udobja in luksuza. Stan je opremljen s tremi klimatskimi napravami, kar omogoča optimalno temperaturo skozi vse leto. Vsaka kopalnica je opremljena s talnim ogrevanjem, kar dodatno prispeva k udobju v hladnejših mesecih.

Ob stanovanju sta na voljo dve zasebni parkirni mesti ter shrambe, kar dodatno povečuje funkcionalnost in praktičnost te nepremičnine.

Nepremičnina je idealna za celoletno bivanje, počitnice ali kot turistična naložba v enem izmed najbolj zaželenih krajev na južni obali Istre.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke