ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14587
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	40.10 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 180.000 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 dvonadstropnih stanovanjskih zgrad. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od središča Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od središča mesta Pule in tri kilometre od središča naselja Fažana.
Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen po asfaltirani površini, v okviru katere bo na voljo vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stanovanje oznake SLRA se nahaja v pritličju zgradbe in obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico ter kopalnico.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna zasnova fasade stanovanjskih zgradb ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule, dimenzij 2,50m x 5,00m. Vsakemu parkirnemu mestu je načrtovana prihodnja povezava na elektroenergetsko omrežje z namenom povezovanja polnilcev za električna vozila.

Temu stanovanju pripada 1 parkirno mesto, ki je vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!