

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14615
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	600 m ²
Velikost parcele :	1245 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	17
Število sob :	17
Število kopalnic :	18
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Leto izdelave :	2005

Cena : 1.300.000 €

Prodamo stanovanjski objekt s skupno kapaciteto 40 oseb z lastno pralnico in recepcijo.

Nahaja se na odlični lokaciji v Medulinu le 300 metrov od morja. Celoten objekt je v odličnem stanju in se prodaja v celoti opremljen.

Sama stavba je sestavljena iz 4 nadstropja, s skupno 16 sobami in velikim penthouseom v četrtem nadstropju.

Vse bivalne enote so kategorizirane kot 3*, v celoti opremljene, vsaka ima klimo, plinsko centralno ogrevanje v celotnem objektu.

Na vrtu pred objektom se nahaja bazen (50 m²) s teraso za sončenje in parkirišče za 13 avtoilov.

Je idealna naložba za vse, ki se želite ukvarjati s turističnimi najemi in nadaljevati že tako uspešno poslovanje!