

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14638
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Velikost stavbe :	99.60 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število spalnic :	5
Število sob :	5
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	1.250.000 €
---------------	-------------

Novo v ponudbi!

Prodajamo luksuzno vilo z bazenom v Kaštelirju, popolno za tiste, ki iščejo moderno zasnovo in vrhunske udobnosti!

O Vili:

Ta čudovita vila združuje sodobno arhitekturo z luksuznimi elementi in ponuja popolno kombinacijo udobja in stila. Razteza se čez tri etaže in je zasnovana tako, da maksimizira naravno svetlobo in omogoča spektakularne poglede na okolico.

Pritličje:

Prostori vvhod, ki vodi v veliko dnevno sobo in jedilnico (48,89 m²)

Moderna, popolnoma opremljena kuhinja (6,90 m²)

Udobna spalnica, popolnoma opremljena kopalnica in WC za goste

Velika zunanja terasa s poletno kuhinjo in elegantno pergolo (20,30 m²)

Prva etaža:

Štiri prostorne spalnice z veliko naravne svetlobe

Glavna spalnica (15,90 m²) z lastno kopalnico (4,80 m²)

Dve dodatni kopalnici

Velika terasa (16,80 m²) s panoramskim razgledom

Streha:

Čudovito urejena strešna terasa (27,90 m²) s pergolo (23,90 m²) za jedilnico na prostem in sprostitvev

Klet:

Fitness (26,50 m²), savna (14,30 m²) in velika garaža (47,90 m²)

Tehnična soba (11,60 m²) in dodaten prostor za shranjevanje

Zunanji prostor:



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Zasebni bazen (41,20 m²) in jacuzzi (5,80 m²)

Lepo urejen vrt s prostorom za sprostitev in aktivnosti na prostem

Skupna površina:

Notranji prostor: 323,50 m²

Zunanji prostor: 132,60 m²

Ta vila je odlična izbira za družine ali posameznike, ki iščejo sodobno in luksuzno bivanje v mirnem okolju. Ne zamudite te edinstvene priložnosti!

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte še danes!