

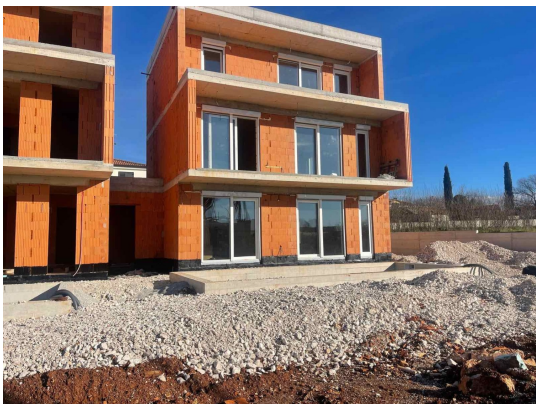
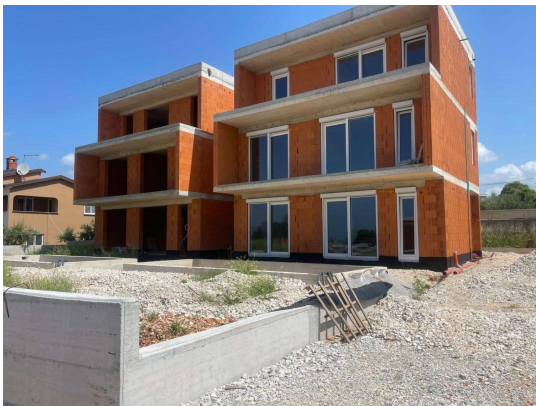
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14644
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	89 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 270.000 €

Na prodajo je prostoren dvoetažni stan v novogradnji, skupne površine 89 m², nameščen v mirni soseski Žbandaj, oddaljen le 6 km od Poreča in morja.

Stan se razprostira v prvem in drugem nadstropju, z jasno ločenim dnevnim in nočnim delom za maksimalno udobje.

Razpored prostorov:

1. nadstropje: prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico + kopalnica/WC

2. nadstropje: tri spalnice + dve kopalnici/WC, od katerih ena pripada glavni spalnici.

Skupaj:

3 spalnice

3 kopalnice/WC

Talno ogrevanje.

2 zasebni parkirni mesti vključena v ceno.

Stan je zgrajen z visokokakovostnimi materiali, s sodobnim dizajnom in funkcionalno razporeditvijo, kar ga dela idealnega za družinsko življenje ali kot naložbo za najem.

V bližini so trgovina, šola, restavracija in vse pomembne storitve, potrebne za vsakdan.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: