ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	14719
Lokacija :	Medulin
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena : 296.327 €

Novo v ponudbi – moden stan v Medulinu v sklopu novega stanovanjskega kompleksa.

V atraktivnem turističnem kraju Medulin, na odlični lokaciji, je v ponudbi stanovanje, ki se nahaja v sklopu modernega stanovanjskega kompleksa, ki bo obsegal skupno 8 stavb. Kompleks vključuje stanovanjske objekte ter stanovanjsko-poslovne zgradbe s poslovnimi prostori v pritličju, kar dodatno prispeva k kakovosti in funkcionalnosti življenja.

Posebna prednost projekta je podzemna garaža, ki omogoča organizirano parkiranje in ohranjanje zunanjega prostora, s čimer se zagotavlja prijetno in urejeno okolje.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju zgradbe, orientacija-sever. Sestavlja se iz ene spalnice, kopalnice, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ter terase, ki nudi dodaten prostor za sprostitev.

Stanovanju pripada zunanje parkirno mesto, ki je vključeno v ceno.

Načrtovani začetek gradnje je predviden za leto 2026, medtem ko je zaključek del načrtovan za leto 2029.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za naložbo ali nakup lastnega doma na eni izmed najbolj iskanih lokacij v Istri.

Sprejemamo rezervacije.