

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14747
Lokacija :	Kanfanar
Velikost stavbe :	166 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 456.500 €

Prodamo stanovanja v objektu, katerega gradnja se je pričela v 9. mesecu 2023. Projekt sestavlja dva povezana objekta s skupno 8 stanovanji, 5 stanovanj v enem in 3 v drugem objektu.

Stavbe se nahajajo v mirnem predelu Kanfanarja, obkrožene z luksuznimi vilami stran od prometnih cest.

Štirisobno stanovanje S5 se nahaja v 2. nadstropju stavbe s skupno 5 stanovanji, je edino v nadstropju, ima 166,04 m2 bivalne površine in je sestavljeno iz naslednjih prostorov:

dnevna soba + jedilnica - 39,82 m2

kuhinja - 19,26 m2

predsoba - 2,66 m2

WC - 2,04 m2

telovadnica - 9,13 m2

kopalnica - 5,99 m2

kopalnica - 3,19 m2

pralnica - 6,0 m2

spalnica 1 - 10,71 m2

spalnica 2 - 10,66 m2

spalnica 3 - 14,48 m2

spalnica 3 - 18,69 m2

soba/shramba - 5,12 m2

pokrita terasa - 13,37 m2.

Stanovanju pripada 1 parkirno mesto.

Kakovostna keramika je v vseh prostorih, razen v spalnicah, kjer bodo položene vrhunske vinilne talne obloge.

Gradnja se je začela v začetku jeseni 2023, dokončanje pa je predvideno konec leta 2024.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Sprejemamo rezervacije!