

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14774
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	222.97 m2
Velikost parcele :	317 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 891.880 €

Novo v ponudbi!

Te čudovite vile imajo edinstveno zasnovo, pogled na naravo iz čudovitega, modernega doma, ki združuje minimalistično arhitekturo z rustikalnimi oblikovalskimi elementi.

Villa A2, skupne notranje površine 174,67 m2, obsega pritličje in prvo nadstropje. V pritličju se nahajajo hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica in shramba.

V prvo nadstropje se pride po stopnicah, kjer so hodnik, 3 spalnice, od katerih je ena glavna spalnica z lastno kopalnico, še ena kopalnica ter vsaka soba ima izhod na pokrito teraso. Na dvorišču se nahaja bazen in terasa velikosti 48,3 m2. Vila ima dve parkirni mesti.

Vile so nameščene ob čudoviti obali Istre, med morjem in gozdom, kar zagotavlja udobje in priročnost - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem zavetju.

Kompleks bo imel bazen, wellness center in SPA, telovadnico, otroško igrišče, restavracijo in bar.

Prav tako bo kompleks pod nadzorom 24/7, recepcija in parkirna mesta za polnjenje električnih avtoilov.

Vaš občutek poletja bo trajal skozi vse leto.

Opomba: Izkazana cena je za pravne osebe, na ceno za fizične osebe se doda znesek DDV v višini 25%.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: