ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	14788
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	65.30 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2026

Cena : 343.029 €

V atraktivnem turističnem kraju Medulin, na odlični lokaciji, je na voljo stan, ki se nahaja v okviru modernega stanovanjskega kompleksa, ki bo sestavljen iz skupno 8 zgradb. Kompleks vključuje stanovanjske objekte ter stanovanjsko-poslovne zgradbe s poslovnimi prostori v pritličju, kar dodatno prispeva k kakovosti in funkcionalnosti življenja.

Stan se nahaja v drugem nadstropju zgradbe, orientacija je severna in je zasnovan za prijetno in funkcionalno bivanje. Sestavlja se iz ene spalnice, kopalnice, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ter terase, ki nudi dodatni prostor za sprostitev, skupne površine 54,05 m2.

Stanu pripada eno pokrito parkirno mesto velikosti 4,07 m2, ki je vključeno v ceno.

Načrtovani začetek gradnje je predviden za leto 2026, medtem ko je zaključek del načrtovan za leto 2029.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za naložbo ali nakup lastnega doma na eni izmed najbolj iskanih lokacij v Istri.

Sprejemamo rezervacije.