ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14803
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	294 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2014

Cena : 750.000 €

Ponujamo vam luksuzno stanovanje s poslovnim prostorom in gostilno.
Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe in delu kleti, kjer je gostilna, ki se razteza na 130m2. Zraven konobe je garaža. Poslovni prostor v pritličju obsega 85 m2 in je primeren za različne dejavnosti, orientiran s stekleno steno na južno stran, ki je prometna in zanimiva za investicije.
Stanovanje velikosti 85 m2 obsega predsobo, veliko prostorno dnevno sobo in kuhinjo z jedilnico, dve spalnici, kopalnico in WC za goste. Iz dnevne sobe je pogled na mesto. Stanovanje se prodaja v celoti opremljeno s kvalitetnim pohištvom, kopalnica - marmorne površine, stropna razsvetljava, pralni in sušilni stroj. Lepo urejene spalnice, kvalitetna razsvetljava po celotnem nadstropju stanovanja.

Nepremičnina je zaradi celotne predstavljene vsebine zelo funkcionalna in donosna.