

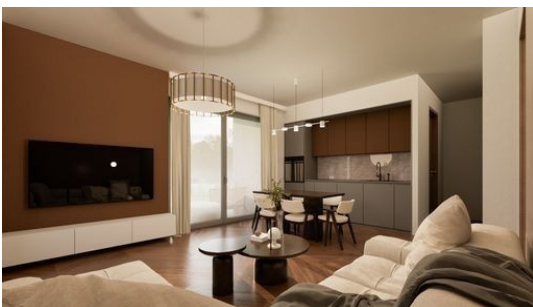
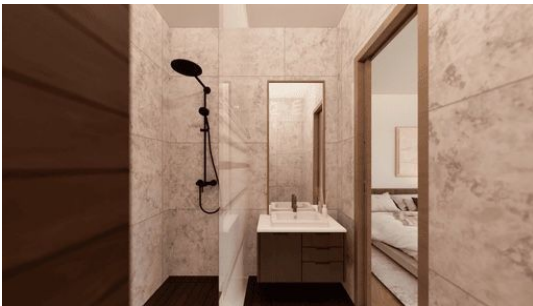
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Koda :                    | 14883   |
| Lokacija :                | Ližnjan |
| Velikost stavbe :         | 64 m2   |
| Velikost vrta :           | 0.00 m2 |
| Oddaljenost od centra :   | 1000 m  |
| Oddaljenost od morja :    | 1000 m  |
| Nadstropje :              | 1       |
| Število nadstropij :      | 2       |
| Število spalnic :         | 2       |
| Število sob :             | 2       |
| Število kopalnic :        | 1       |
| Energetska učinkovitost : | A+      |
| Leto izdelave :           | 2026    |

Cena : 198.000 €

Prodajamo stanovanje v 1. nadstropju novogradnje, oznaka S 4.

STANOVANJE S4,

Uporabna neto površina - 64m2

Parkirno mesto 12,50 x 0,20 = 2,50 m2

Skupna površina = 66,50 m2

CENA - 198.000 €

Inverterska klimatska naprava (ogrevanje-hlajenje), talno ogrevanje v kopalnici.

Blizu morja in plaže!