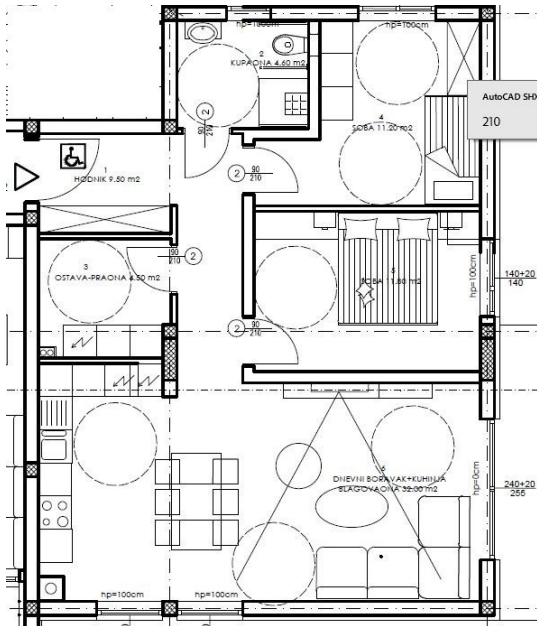


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14894
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	81.20 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	5
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena :	268.000 €
---------------	-----------

Novo v ponudbi!

V prodaji je stan v novem stanovanjskem projektu na odlični lokaciji.

Stan se nahaja v 3. nadstropju stavbe in obsega hodnik, 2 spalnici, kopalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, shrambo ter teraso. Stan je prilagojen za invalidska vozička.

Ob stanu sta na voljo 2 parkirna mesta ob doplačilu 18.000 € (2 parkirna mesta 36.000), prav tako je možna nakup shrambe. Načrtovan zaključek gradnje je konec leta 2027.

Sprejemamo rezervacije.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	9.50	1	9.50
2	kupaona	4.60	1	4.60
3	ostava-praona	4.50	1	4.50
4	soba	11.20	1	11.20
5	soba	11.80	1	11.80
6	dnevni boravak blagovna in kuhinja	32.00	1	32.00
7	natkrivena terasa	15.20	0.50	7.60
ukupno stan		neto	81.20	