

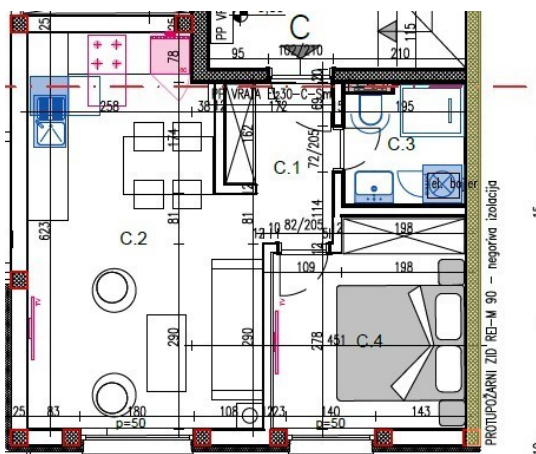
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



C.1	hodnik	keramika	3,68	1,00	3,68
C.2	kuhinja + blagovaoonica + dnevni boravak	keramika	20,52	1,00	20,52
C.3	kupaonica	keramika	3,64	1,00	3,64
C.4	spavaća soba	keramika	9,39	1,00	9,39
SVEUKUPNO STAN C			37,23		37,23

Koda :	14943
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	44.76 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 175.000 €

V ponudbi imamo stan v modernem stanovanjskem projektu z dvigalom in podzemno garažo, zgrajenem po najvišjih standardih udobja in energetske učinkovitosti, ki se nahaja v mirnem delu Pule - Veli Vrh.

Stan C - 1. nadstropje, stavba A

Površina: 37,23 m²

Stan se sestavlja iz:

Hodnika

Dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico

Spalnice

Kopalnice

Dodatne prednosti:

Talno ogrevanje na električno energijo

Klimatske naprave v vsaki prostoriji

Kakovostne talne obloge: ploščice in parket

Troslojna PVC stavbno pohištvo z mrežicami in električnimi roletami

Shramba

Parkirno mesto v podzemni garaži.

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje, turizem ali kot naložba.

Visoki standardi gradnje zagotavljajo udobje, energetska učinkovitost in dolgoročno vrednost.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: