ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14960
Lokacija :	Svetvinčenat
Velikost stavbe :	117 m2
Velikost parcele :	630 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	425.000 €

Na prodajo je prenovljena istrska hiša s bazenom, nameščena v mirni vasi, v okolici Vodnjana in Svetvinčenta. Nepremičnina združuje tradicionalni istrski čar in udobje ter je idealna kot družinski dom, hiša za počitnice ali naložba za turistični najem.

Hiša obsega urejeno kuhinjo, povezano s prostorno jedilnico in dnevno sobo. V delu pritličja – dnevni sobi, jedilnici in kopalnici – je nameščeno talno ogrevanje, ki zagotavlja udobje skozi vse leto.

Nepremičnina razpolaga s tremi spalnicami, vsaka klimatizirana, medtem ko se v nadstropju nahajajo dodatne kopalnice, ki zagotavljajo večjo zasebnost in funkcionalnost.

Poseben ambient daje urejena okolica, zasnovana za uživanje na prostem. V dvorišču se nahajajo bazen površine 30 m², vrtna hišica ter pokrita terasa velikosti 12 m² – idealna za sprostitev in druženje med toplimi dnevi. Prostorno dvorišče ponuja dodatne možnosti za ureditev in uporabo po željah bodočega lastnika.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: