ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14978
Lokacija :	Rovinj
Velikost stavbe :	50 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	150 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	260.000 €

Rovinj, le nekaj korakov od morja, se nahaja ta prijeten stan, ki je postavljen v avtentičnem starem mestnem jedru.

Stan ima skupno 50 m² bivalne površine ter dodatni balkon velikosti 5 m².

Sestavljen je iz dveh spalnic, dnevnega prostora povezanega s kuhinjo in jedilnico ter kopalnice. Zaradi dobro izkoriščenega tlorisa je stan primeren tako za vsakodnevno življenje kot tudi za turistično oddajanje.

Posebno vrednost nepremičnine daje lokacija – morje je oddaljeno le 150 metrov, v neposredni bližini pa se nahajajo restavracije, trgovine, kavarne in vse vsebine, značilne za življenje v centru Rovinja.

Stan je priključen na mestni vodovod in kanalizacijo ter predstavlja odlično priložnost za naložbo ali nakup lastne nepremičnine v enem izmed najbolj iskanih mest na Jadranu.