

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	15025
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	60 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2026

Cena : 218.000 €

Ta čudovita stanovanje v Pulju, le 600 metrov od centra in 1000 metrov od morja, je idealno za življenje ali počitnice.

Površina 60,38 m² obsega dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter teraso, kar zagotavlja optimalno razporeditev za udobno življenje.

Leto izgradnje 2026 zagotavlja moderno gradnjo in energetske učinkovitost, medtem ko solarno ogrevanje vode dodatno zmanjšuje stroške.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju, opremljeno je s protivlomnimi vrati.

Odlična lokacija, bližina Pula City Mall-a.

Sprejemajo se rezervacije.

Podjetje je v sistemu DDV in kupec je oproščen plačila davka na promet nepremičnin.