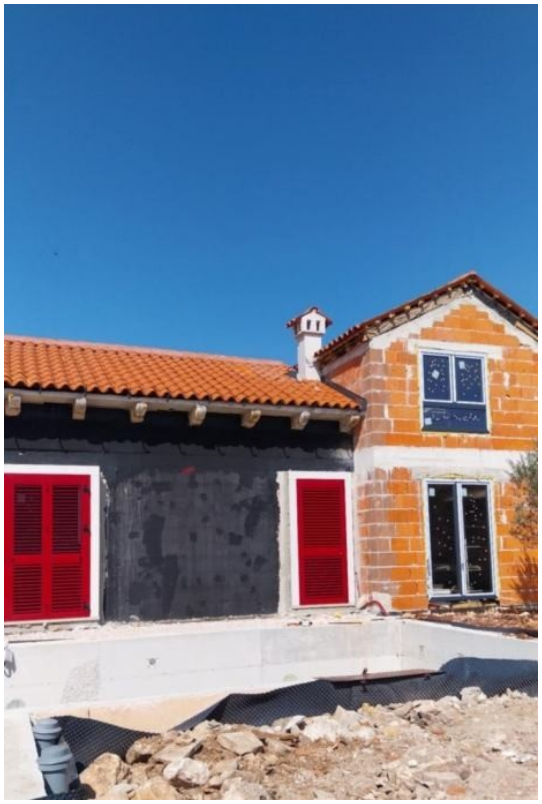
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	15083
Lokacija :	Svetvinčenat
Velikost stavbe :	111 m2
Velikost parcele :	614 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2024

Cena : 438.000 €

Prodajamo dve nepremičnini:

Vodnjan. Hiša v gradnji z bazenom, na mirni lokaciji na robu vasi. Hiša obsega pritličje (dnevna soba, jedilnica in kuhinja kot odprt prostor, spalnica, kopalnica, shramba) in prvo nadstropje (dve spalnici in kopalnica). Zunanja terasa je 23 m², bazen pa 28 m². Hiša ima dostop z javne ceste, ogrevanje je predvideno s toplotno črpalko.

Svetvinčenat. Gradbeno zemljišče v izmeri 545 m² z dovoljenjem za gradnjo hiše z bazenom. Na parceli sta predvideni hiša s pritličjem in nadstropjem, zunanji bazen, shramba in dve parkirni mesti. Priključki za elektriko in vodo so zagotovljeni.