ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	15086
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	35 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	800 m
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2013

Cena : 220.000 €

Na prodajo je prijeten in funkcionalen enosobni stan površine 35 m², ki se nahaja v pritličju stanovanjske stavbe, zgrajene leta 2013, v mirnem naselju blizu Lovrečice. Nepremičnina se nahaja na atraktivni lokaciji, le 800 metrov od morja in urejenih plaž, kar nudi idealno kombinacijo zasebnosti, miru in bližine vseh potrebnih vsebin.

Stanovanje obsega spalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter kopalnico. Posebno vrednost nepremičnine daje prostorna terasa površine 20 m², ki je popolna za uživanje na prostem skozi vse leto.
Ob stanovanju pripada tudi lastno parkirno mesto in shrambe, kar dodatno povečuje njegovo praktičnost in udobje.

Zaradi odlične lokacije in funkcionalne razporeditve je stanovanje idealno za počitnice, celoletno bivanje ali kot naložba za turistični najem. Mirno okolje, bližina morja in urejena infrastruktura naredijo to nepremičnino odlična izbira za vse, ki iščejo kakovosten življenjski prostor v Istri.