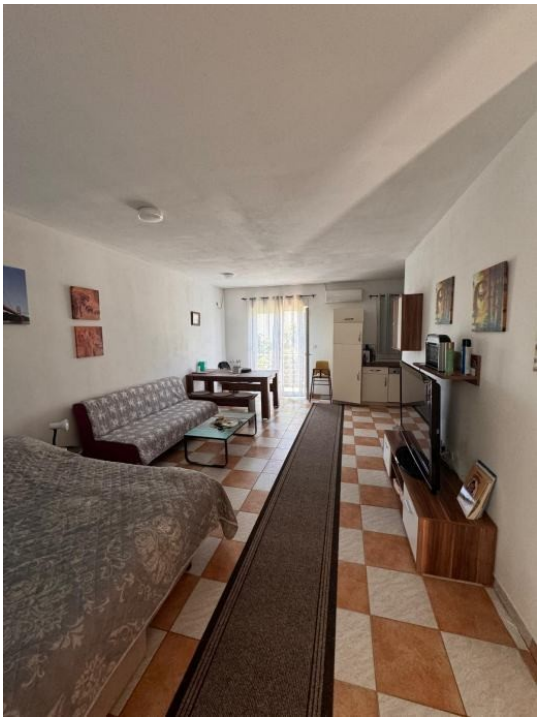
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	15095
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	240 m2
Velikost parcele :	400 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	10
Število sob :	10
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Leto izdelave :	2009

Cena : 676.000 €

Na prodajo prostorna in kakovostno zgrajena hiša na odlični lokaciji v Fažani – le 200 metrov od plaže in 400 metrov od središča. Nahaja se na parceli površine približno 400 m², skupna bivalna površina pa znaša približno 240 m².

Hiša je bila popolnoma obnovljena leta 2009, zgrajena je v zidani in betonski konstrukciji.
Razpored in vsebina:
Klet (kletni prostor): 30 m²
Prvo nadstropje (glavni stan): približno 110 m² – zasebna bivalna enota
Nadstropje:
Apartma 1: 45 m² + balkon
Apartma 2: 55 m² + balkon.

Vsaka enota vsebuje:
Popolnoma opremljeno kuhinjo
Kopalnico s tušem
Spalnico, dnevno sobo in jedilnico
Dodatne informacije:
Streha pokrita s strešniki, podstrešni prostor delno izkoriščen.
Prostrana strešna terasa z ostankom podstrešnega prostora.
Parcela ograjena s kamnitim zidom in drsnimi kovinskimi vrati.
Zasebno parkirišče znotraj ograjenega dvorišča.

Ta nepremičnina predstavlja odlična priložnost za družinsko življenje, pa tudi kot naložba v turizem, ob upoštevanju bližine plaže, središča in vseh vsebin, ki jih Fažana ponuja.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Za več informacij smo vam na voljo