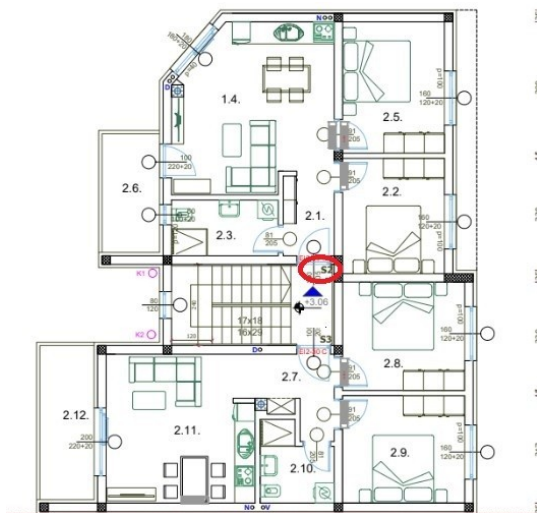


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

S2 - STAN	
2.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	3.53
2.2. - SOBA 1	10.22
2.3. - KUPAONICA	5.19
2.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	21.69
2.5. - SOBA 2	11.65
2.6. - NATKRIVENA TERASA	5.60x0.50=2.80
UKUPNO S2	54.99

Koda :	15098
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	55 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 178.000 €

PRODAJA STAN - STAN 2, PULA

Na prodajo je stan površine 54,99 m2 na 1. nadstropju (Stan 2) v moderni novogradnji s skupno 4 stanovanjske enote, ki se nahaja na mirni lokaciji v Puli.

Stan se nahaja na 1. nadstropju kakovostno zasnovane manjše stanovanjske zgradbe, kar zagotavlja mir, zasebnost in majhno število sosedov. Zgradba je sodobne zasnove z ravno streho in funkcionalnim tlorisom.

Stan vključuje predprostor, 2 spalnici, kopalnico, kuhinjo z dnevno sobo in jedilnico ter pokrito teraso.

Nepremičnina je posebej primerna za družine ali kot naložba za dolgoročni najem.

Lokacija:

Nepremičnina se nahaja v mirnem stanovanjskem okolju z dobro prometno povezavo in v bližini vseh potrebnih vsebin, kot so trgovine, šole in druga infrastruktura.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: