

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	15109
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	220 m2
Velikost parcele :	220 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	6
Število sob :	6
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1968

Cena : 355.000 €

gre za edinstven objekt, ki ga je treba prenoviti. Predlog idejne zasnove v prilogi, z dvema hišama in bazenom. Stene in statika so dobre, treba je narediti notranja dela, streho in bazen. Ocenjeno stanje (dve hiši in bazen) 800.000. - 1.200.000 evrov. Stroški gradbenih del znašajo okoli 230.000 evrov. evrov. Uporabnega dovoljenja ni treba izdati, ker je bil objekt zgrajen pred letom 1968. Ta biser v čudovitem istrskem okolju je odlična počitniška destinacija kot tudi priložnost za najem / prodajo.

Za več informacij kontaktirajte:

