

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Koda : 15125

Lokacija : Barban

Velikost stavbe : 109.04 m²

Velikost parcele : 434.50 m²

Velikost vrta : 0.00 m²

Število nadstropij : 1

Število spalnic : 2

Število sob : 2

Število kopalnic : 2

Parkirni prostor : Da

Energetska učinkovitost : A+

Leto izdelave : 2025

Cena : 350.000 €

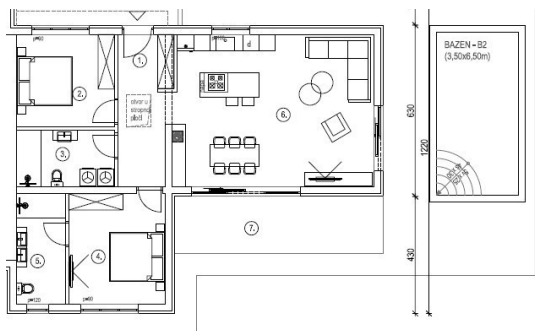
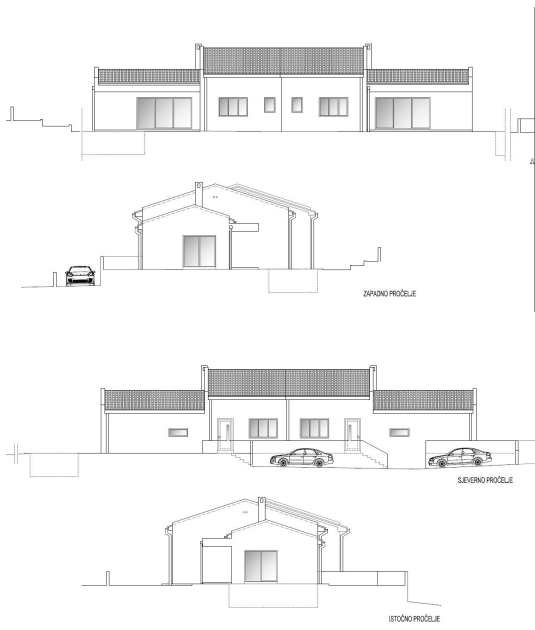
Novo v ponudbi!

Moderna duplex vila z bazenom, ki se nahaja v majhni, mirni vasici v bližini Barbana.

Vila s površino 109,04 m² (neto površina 101,01 m²) je sestavljena iz pritličja in hodnika, 2 kopalnic, 2 spalnic, kuhinje, prostorne dnevne sobe in jedilnice ter pokrite terase.

Na dvorišču se nahaja bazen (3,50x6,50m), parkirni prostor in velika zelena površina.

Za dodatne informacije se obrnite na:



PRIZEMLJE		koef.	
STAMBENA JEDINICA S2			
1	hodnik	10,70 m2	1 10,70 m2 ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m2	1 12,24 m2 parket
3	kupaonica	7,49 m2	1 7,49 m2 ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m2	1 14,38 m2 parket
5	kupaonica	7,29 m2	1 7,29 m2 ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m2	1 40,88 m2 ker.pločice
7	natkrivena terasa	16,06 m2	0,5 8,03 m2 ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m2	101,01 m2
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		109,04 m2	101,01 m2