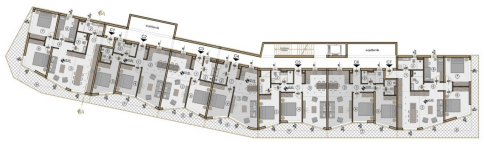
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



STAN C9

1	Hodnik + garderoba	5,88	m²
2	Kupaonica 1	5,11	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	23,63	m²
4	Spavaća soba 1	11,17	m²
5	Spavaća soba 2	13,43	m²
6	Kupaonica 2	3,07	m²
7	Lođa (15,13 x 0,75)	11,35	m²
	STAN C9 neto:	73.64	m²





ZGRADA_C



Koda :	15203
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	73.64 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	5
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 377.405 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan C9, površine 73,64 m2, se nahaja v stavbi C.

Stan se nahaja v prvem nadstropju stavbe in obsega hodnik s garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in ložo.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinštalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter stenami in stropi bele barve.

Ob stanovanju je možno najeti garažno mesto in shrambo velikosti 3,2 m2, ki se dodatno zaračunata.
Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.