

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	15240
Lokacija :	Brtonigla
Velikost parcele :	3800 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	515.000 €
---------------	------------------

Na prodajo je atraktivno gradbeno zemljišče stanovanjskega namena skupne površine 3.800 m², ki se nahaja na mirni in iskan lokaciji s pogledom na morje.

Zemljišče ponuja številne možnosti gradnje – od samostojnih družinskih hiš in hiš za počitnice, do gradnje stanovanjskih stavb z več stanovanji, kar ga dela idealnega za investitorje.

Vsa potrebna infrastruktura se nahaja ob parceli – elektrika, voda, kanalizacija ter asfaltna dostopna pot, kar dodatno olajša in pospeši začetek gradnje.

Lokacija je izjemno primerna za življenje in turizem, saj se zemljišče nahaja v samem središču naselja, v bližini vseh potrebnih vsebin, kot so trgovina, restavracija, banka, pošta in kavarne, hkrati pa nudi mir in zasebnost.

Oddaljenost od morja in urejenih plaž znaša le 6 km, prav tako od Novigrada (Cittanova), medtem ko je meja s Slovenijo oddaljena le 20 km.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: