

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	15273
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	55 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2008

Cena :	205.000 €
---------------	------------------

V mirnem delu Valbandona, le 1,2 km od čudovitih plaž in sprehajalnih poti ob morju, se prodaja popolnoma opremljen stan s površino 55,16 m². Nahaja se v hiši s samo tremi stanovanji, kar bodočim lastnikom zagotavlja večjo zasebnost in prijetno okolje za bivanje ali počitek.

Stan se prodaja s celotnim pohištvom in vsemi gospodinjskimi aparati. Nepremičnina je pripravljena za vselitev brez dodatnih vlaganj.

Stanovanjski prostor obsega dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, spalnico, otroško sobo, kopalnico s straniščem, hodnik ter balkon, ki nudi prijeten prostor za sprostitev na prostem.

Za ogrevanje je zagotovljeno centralno ogrevanje na plin ter kakovostna klimatska naprava Mitsubishi moči 5 kW, ki služi tudi za hlajenje v poletnih mesecih, kar zagotavlja maksimalno udobje skozi vse leto.

Nepremičnini pripada eno parkirno mesto pred hišo, dodatna prednost pa je urejena dokumentacija, vključno z uporabnim dovoljenjem.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: