ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	15308
Lokacija :	Vodnjan
Velikost stavbe :	48 m2
Velikost parcele :	20 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Leto izdelave :	2006

Cena : 173.000 €

PEROJ - Prizemni stan s vrtom i parkingom blizu mora

Prodaja funkcionalnega in prijetnega stanovanja/apartmaja v Peroju, ki se nahaja v pritličju stanovanjske stavbe z lastnim vrtom in zagotovljenim parkirnim mestom.

Stanovanje obsega vhodni hodnik, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, spalnico, kopalnico, loggio ter zasebni vrt, ki nudi dodatni prostor za počitek, druženje in uživanje na prostem.

Nepremičnina se prodaja popolnoma opremljena in je pripravljena za vselitev ali turistično oddajanje brez dodatnih vlaganj.

Za ogrevanje in hlajenje se uporablja klimatska naprava, dodatno pa je vgrajena zidna električna peč. Stanovanje je povezano na dimnik, kar omogoča tudi uporabo peči na drva za ogrevanje.

Prednosti nepremičnine:

- Pritličje z zasebnim vrtom
- Lastno parkirno mesto
- Popolnoma opremljeno stanovanje
- Mirna lokacija
- Bližina morja in vseh potrebnih vsebin
- Odlična priložnost za počitek, bivanje ali turistični najem
- Dostop prilagojen osebam z invalidnostjo

Stanovanje se nahaja v mirni ulici in predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo nepremičnino za lastno uporabo ali naložbo na atraktivni lokaciji v Istri.