ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	15334
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	47.28 m2
Velikost parcele :	54.08 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena :	217.566 €

Novo v ponudbi!
Nudimo moderne stanove v novogradnji s bazenom, nameščene v okviru atraktivnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji – mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stan A1 se nahaja v pritličju stavbe s 3 etažami.
Stan sestavlja vhodni hodnik, garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica, kopalnica.
Vrt 5,41 m² – idealen za sprostitev in uživanje.

Oprema in standard:
Talno ogrevanje v kopalnicah.
Visokokakovostne keramične ploščice.
PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.
Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.
Klimatska naprava.
Protivlomna vhodna vrata.
Možnost izbire končne talne obloge – keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Ta nepremičnina je idealna za bivanje skozi vse leto, počitek ali kot naložba za turistični najem.