ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	15406
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	76 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena : 349.000 €

Novigrad – prostoren štirisobni stan, 76 m², 200 m od morja in plaže Karpinjan

Na prodajo je prostoren in funkcionalen stan površine 76 m², ki se nahaja v prvem nadstropju kakovostne stanovanjske zgradbe, zgrajene leta 2009, na odlični lokaciji v Novigradu. Stan se nahaja le 200 metrov od morja in urejene plaže Karpinjan, do centra Novigrada pa je potrebnih le deset minut lahkotne hoje.

Stan obsega vhodni hodnik, prostoren dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, tri spalnice, dve kopalnici ter pokrito teraso, idealno za sprostitev skozi vse leto.

Nepremičnina je opremljena s klimatsko napravo, v lasti pa je tudi parkirno mesto, kar dodatno prispeva k udobnosti bivanja.

Lokacija je izjemno atraktivna, saj so vsi pomembni sadržaji v neposredni bližini. Trgovina in restavracija sta oddaljeni le 100 metrov, marina Novigrad prav tako 100 metrov, zdravstveni dom in lekarna sta na 500 metrih, mestna tržnica na 800 metrih, medtem ko je letališče Portorož oddaljeno približno 30 km.

Osnovne značilnosti:

- stanovanjska površina: 76 m²
- nadstropje
- zgradba iz leta 2009
- dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico
- 3 spalnice
- 2 kopalnici

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- terasa
- klimatska naprava
- lastno parkirno mesto
- 200 m od morja in plaže Karpinjan
- 800 m od centra Novigrada

Zahvaljujoč odlični lokaciji, funkcionalni razporeditvi in bližini vseh sadržajev, je ta stan idealen za družinsko življenje, počitek ali kot naložba za turistični in dolgoročni najem.

Za več informacij in dogovor o ogledu kontaktirajte: