

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	15407
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	50 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	C

Cena :	160.000 €
---------------	------------------

Pula, center – popolnoma renovirano stanovanje, 49,33 m², dve spalnici

Na prodaj je popolnoma renovirano stanovanje površine 49,33 m², ki se nahaja v pritličju stanovanjske zgradbe, na odlični lokaciji v samem centru Pule.

Stanovanje je bilo v celoti adaptirano leta 2025 in je opremljeno v modernem in funkcionalnem slogu. Zaradi kakovostne obnove in praktične razporeditve prostorov je nepremičnina takoj vseljiva in ne zahteva dodatnih vlaganj.

Sestavlja se iz vhodnega prostora, dnevene sobe, povezane s kuhinjo, dveh spalnic in kopalnice. V vseh prostorih je vgrajeno talno ogrevanje, ki zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto.

Stanovanje se prodaja z vgrajeno kuhinjo, kar bodočim lastnikom omogoča enostavno in hitro vselitev.

Njegova največja prednost je odlična lokacija v centru mesta. Vsi pomembni sadržaji, kot so trgovine, restavracije, šole, vrtci, javni prevoz, tržnica ter kulturne in zgodovinske znamenitosti, se nahajajo le nekaj minut hoje stran.

Osnovne značilnosti:

Lokacija: Pula – center

Stanovanjska površina: 49,33 m²

Pritličje

Popolnoma renovirano leta 2025

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Dnevna soba s kuhinjo

2 spalnici

Kopalnica

Talno ogrevanje v vseh prostorih

Prodaja se z vgrajeno kuhinjo

Takoj vseljivo

Ta nepremičnina je idealna izbira za prijetno življenje v centru mesta, prav tako pa odlična naložba za dolgoročni ali turistični najem zaradi atraktivne lokacije in modernega oblikovanja.

Za več informacij kontaktirajte: