ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Koda :	15408
Lokacija :	Tinjan
Velikost parcele :	693 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 205.000 €

Istra – začeta gradnja luksuzne vile s bazenom, gradbena dovoljenja in plačani priključki

Na prodaj je atraktivna nepremičnina v Istri – začeta gradnja moderne luksuzne pritlične vile s bazenom, idealna za zasebno življenje ali kot naložba za turistični najem.

Projekt predvideva gradnjo prostorne pritličnice sodobnega dizajna s bazenom, ki se nahaja na mirni lokaciji, ki nudi zasebnost in prijetno bivanje.

Nepremičnina ima urejeno lastništvo 1/1 ter veljavno gradbeno dovoljenje, kar bodočemu lastniku omogoča nadaljevanje gradnje brez dodatnih administrativnih ovir.

Plačani so vsi ključni stroški za začetek gradnje, vključno z:

veljavnim gradbenim dovoljenjem
plačanimi komunalnimi prispevki
plačanim priključkom elektrike
plačanim priključkom vode
izvedenim izkopom za bazen

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za investitorje in vse, ki želijo dokončati luksuzno vilo po svojih željah, ob znatno prihranjenem času in stroških priprave projekta.

Prednosti nepremičnine:

začeta gradnja luksuzne vile
projekt moderne pritličnice s bazenom
urejeno lastništvo 1/1
veljavna gradbena dovoljenja
plačani komunalni prispevki
plačani priključki elektrike in vode
izveden izkop za bazen
odlična investicijska priložnost